

Wijkverslag Middelland 2019



12 februari 2020

Inhoud gebiedsverslag

Voorwoord door de gebiedscommissie, wijkraad of wijkcomité

1. de communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden

1.a.het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van gebiedsplannen

2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie

3. Het (on) gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur

4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda (NIEUW)

Bijlage – overzicht bewonersinitiatieven



Voorwoord

Namens het wijkcomité Middelland mag ik u het jaarverslag over 2019 aanbieden.

2019 was een jaar vol veranderingen en bewonersinitiatieven. Er waren veranderingen in het wijkcomité zelf. We namen afscheid van twee leden, Joel en Ruben. Beiden verhuisden naar een andere wijk. Dilan nam de plek in van Kubilay die eind 2018 het wijkcomité verliet, omdat hij het niet meer kon combineren met zijn andere werkzaamheden. En op dit moment wordt in de wijk aangebeld bij gelote medebewoners met het doel om, hopelijk op korte termijn, weer twee nieuwe leden te kunnen installeren.

Het wijkcomité heeft de gemeente over diverse onderwerpen geadviseerd. Bijvoorbeeld over het burgerinitiatief om maatregelen in de Claes de Vrieselaan te treffen om de verkeersveiligheid in de straat te verbeteren. Voorkomen moet worden dat er nogmaals zo'n verschrikkelijk ongeluk gebeurt. Maar ook over lachgas en vuurwerk zijn bijvoorbeeld adviezen uitgegaan.

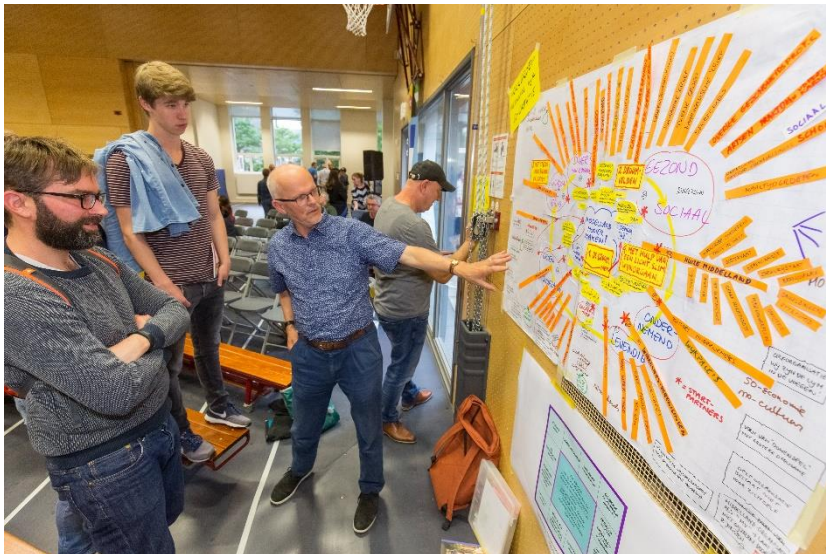
Middelland is een wijk waarin mooie initiatieven tot stand komen. Zo honoreerden wij een ondersteunend initiatief bij het project om 1000 regentonnen in de wijk te plaatsen. Door dit initiatief komt er een verplaatsbare geveltuin op wielen. Bewoners kunnen dan met eigen ogen zien hoe een geveltuin hun straat op kan fleuren. We hopen dat veel mensen dan een geveltuin gaan aanleggen, waar het water uit de regentonnen in terecht kan komen. Hoe meer geveltuinen, hoe beter.

In 2020 komen de bewoners van Middelland vast ook weer met veel mooie initiatieven. Ook verwachten we veel wijkbewoners persoonlijk te ontmoeten in onze mooie wijk.

We houden contact.

Namens het wijkcomité Middelland,

Mink van Maanen, technisch voorzitter



1. communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden.

1.a het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van wijkactieplannen

In Middelland is in 2019 gewerkt aan en met het programma “Mooi Mooier Middelland, we gaan door!”.

Dit is in brede participatie opgesteld. In de voorbereidende bijeenkomsten (per thema) waren zo'n 75 mensen uit de wijk betrokken. Op de eerste brede wijkbijeenkomst in 2019 werd co-creatief middels een spel het budget verdeeld en werden onderdelen van de programmastructuur gepresenteerd. Alsmede alle ideeën die via de vele momenten en werkvormen waren opgehaald. Dit programma loopt tot en met 2024 en is in de zomer van 2019 in een brede wijkbijeenkomst (+/-150 bezoekers) ondertekend door de koplopers in de wijk, wethouder Kathmann, de woningcorporatie Woonstad Rotterdam en het wijkcomité. De acties die hierin staan worden in co-creatie vormgegeven en vervangen in 2019 het WAP Middelland. In 2020 zal het WAP gebaseerd zijn op de acties die volgen uit het programma en de wijkagenda. Zowel de reisgids (de ideeën) als het programma zijn te vinden op de website www.mooimooiermiddelland.nl. In de sollicitatierondes die plaats vonden in navolging van de vaststelling van het programma hebben leden van het comité steeds de rol van gelegitimeerde vertegenwoordiging in de wijk opgenomen. Communicatie van dit programma heeft plaats via de middellandpost, nieuwsbrieven, wijkbijeenkomsten en social media. De participatiegraad is relatief hoog maar kan altijd beter.

Voor specifieke tussentijdse adviezen zijn aparte werkvormen opgesteld. Zo oefenden we met een poll op instagram en gingen we in gesprek met mensen op straat.

2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie

Budget gebiedscommissie

Het wijkcomité beschikt over een budget voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie. Het budget 2019 bedroeg € 6,1 mln.¹ voor de gezamenlijke gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités. In het jaarlijks verslag legt de gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités verantwoording af over de besteding van het budget, verdeeld naar de uitgaven voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie.

budget, wijkcomité 2019

Delfshaven - Middelland	Begroting	136.266	-
	Uitgaven		
	Bewonersinitiatieven	-	128.099
	Uitgaven Participatie	-	3.522
Totaal Delfshaven - Middelland		136.266	131.621

Zie de bijlage voor een uitsplitsing van de bewonersinitiatieven

¹ Incl. 10%-regeling

3. Het (on) gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur.

Overzicht adviezen en terugkoppeling

Het wijkcomité is bevoegd om het gemeentebestuur te adviseren. Het wijkcomité kan gevraagd en ongevraagd adviseren. Het college kan gemotiveerd afwijken van een advies. Het college zorgt voor een onderbouwde en tijdige reactie. In 2015 was het percentage reacties 66%, in 2016 75%, in 2017 68% en in 2018 59%. Het college streeft ernaar om in 2019 90% van alle adviezen – gevraagd en ongevraagd - gemotiveerd terug te koppelen aan de gebiedscommissies.

Aantal adviezen	Reacties van of namens het college	Terugkoppeling
10	9	90%

4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda

Om de raad in staat te stellen ook de voortgang van de wijkagenda's te kunnen volgen zal er vanaf het gebiedsverslag 2019 ook worden gerapporteerd over de doelen uit de wijkagenda.

Voortgang Wijkagenda Middelland

Wijkagenda doel 1:

Middellanders weten elkaar beter te vinden en lossen maatschappelijke problemen samen op. Dit draagt bij aan een groter gevoel van veiligheid en maakt zorg en hulp voor en door bewoners mogelijk.

Toelichting voortgang:

In Middelland loopt het speciale wijkprogramma Mooi Mooier Middelland (MMM). Het onderliggende co-creatieve proces heeft bijgedragen aan een veel steviger wijknetwerk. Het MMM netwerk neemt veel initiatief. Binnen het MMM programma is er een apart thema ingericht voor hulp- en zorginitiatieven "sociale en gezonde wijk". Maar ook de andere thema's dragen bij aan het vergroten van eigenaarschap van maatschappelijke problemen en het bijdragen aan oplossingen.

Wijkagenda doel 2:

Er zijn minder schulden van Middellanders

Toelichting voortgang:

Uit het recent gepubliceerde wijkprofiel blijkt dat een groter aandeel Middellanders dan gemiddeld in Rotterdam werk heeft. Een gelijkblijvend aandeel heeft steun door schuldhulpverlening en een steeds kleiner aandeel geeft aan moeite te hebben met het rondkomen met het beschikbare huishoudbudget. Voor deze groep is verder aandacht vanuit het MMM thema "sociaal en gezond" met de ontwikkeling van innovatieve producten als de oprichting van een Ecommunity en de fitknip.

Wijkagenda doel 3:

Meer Middellanders hebben droge voeten en de luchtvervuiling is verminderd

Toelichting voortgang:

Voor alle straten die worden aangepakt staan deze onderwerpen als belangrijk onderdeel. Dit betekent bijvoorbeeld dat de riolering wordt aangepakt en waterpasserende bestrating wordt toegepast. Ook heeft het cluster stadsbeheer een kwartiermaker aangesteld die de situatie op het gebied van water(overlast) in beeld heeft. Er is intensief en constructief contact tussen de bewonersinitiatiefgroep "Droge voeten" en gemeente Rotterdam. In het MMM thema Duurzaamheid is aandacht voor luchtkwaliteit. Ook blijft voor de 's Gravendijkwal aandacht gevraagd worden.

Wijkagenda doel 4:

Er blijven woningen voor verschillende Middellanders beschikbaar, de woningvoorraad blijft in balans

Toelichting voortgang:

In het programma MMM is het thema "wijk voor iedereen" er speciaal voor ingericht om deze doelstelling te ondersteunen. Er zijn opdrachten gegeven aan wijkbewoners die een brug slaan tussen wijkbewoners en corporatie en ook scherper beeld creëren van de behoefte die de wijk heeft door verhalen op te halen van Middellanders.

Wijkagenda doel 5:

Sport- en recreatievoorzieningen zijn eigentijds en toekomstbestendig. Het winkelaanbod sluit aan bij de diversiteit van de wijk

Toelichting voortgang:

Het Oostervantgebied met haar uitgebreide voorzieningen, Brancopark, groen langs het spoor, met name in het noordelijk deel van de wijk zijn er veel voorzieningen. In het zuidelijk deel is er minder ruimte voor sport en recreatie. De inrichting van de gebieden heeft wel aandacht nodig, met de onderhanden zijnde aanpak van het voorplein van het Oostervant is daarmee een voortvarende start gemaakt.

Mbt het winkelaanbod zien we het gebied (rondom) de Middellandstraat in aanzien en programma grote sprongen maken. Gevels zijn aangepakt en ook de realisatie van een nieuw ingericht Middellandplein draagt bij aan een veel betere uitstraling.

Ook de Nieuwe Binnenweg is opgenomen in het programma MMM. Bovendien is er een ambitie van beide straten om samen op te trekken. De toenemende leegstand in deze lange winkelstraat is een punt van aandacht, alsook het wegvallen van zaken met dag programmering ten gunste van meer "take away" formules.

Er is veel aandacht besteed aan het BIZ traject. Onder andere door een aanvullende opdrachten van MMM en SO om het proces te ondersteunen. Eind 2019 heeft dit tot de oprichting van drie Bizzen op de winkelstraten geleid.

bijlage bewonersinitiatieven 2019

Delfshaven - Middelland	19-0377 Samen bouwen aan het wijkpaleis	6.050
	19-0396 Tropical Kingsday	9.481
	19-0418 Gevuiltuin Gevelhaag	1.304
	19-0528 Leer- en werktraject fondsenwerving	2.372
	19-0529 Brancopark Zomeravonden	3.100
	19-0586 Geraniumdag	5.350
	19-0641 Jongereninloop Werkgroep Jongeren	1.200
	19-0648 De Singel = een gedicht	4.550
	19-0671 Jaarprogramma Het Dierenlandje	10.000
	19-0709 Straatfeest Claes de Vrieselaan 2019	2.800
	19-0730 Sao Joao Festival 2019	10.000
	19-0739 Voorjaarsmarkt voor alle kinderen	-
	19-0743 Muurschildering De Vliegerstraat	7.411
	19-0829 CineWest	4.816
	19-0830 Heropening van de Vliegerstraat	810
	19-0831 All Good 2019	9.520
	19-0886 Zomer met Haem en Aleida!	4.450
	19-1052 De Hollandse Tuin bij Rotterdams Impluvium	3.500
	19-1100 MAD MediaAvonturen	815
	19-1137 Reggae in Town	1.460
	19-1262 Pleurt maar in mn bakkie	1.000
	19-1339 Muziekstudio de fabriek MMM	9.900
	19-1775 De Groene Schermklaan: Herinrichting	10.000
	19-1776 Ton & Tuin Mobiel	3.000
	Retour, 14-0959 Actief in de buurt	-468
	Retour, 18-1317 Sinterklaasfeest winkelstraat	-340
	Retour, 18-1423 Kerstdiner voor ouderen	-88
	Retour, 19-0730 Sao Joao Festival	-8.000
	Stichting Jan Sonje	24.106
Totaal Delfshaven - Middelland		128.099