



Gemeente Rotterdam

Onderwerp:
Gebiedsverslag 2020 Middelland

Gebied Delfshaven

Bezoekadres: Looiershof 1 - 11
3024 CZ ROTTERDAM

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Internet: <http://www.rotterdam.nl/delfshaven>

Van: Wijkcomité Middelland

Telefoon: 010 - 267 6434

E-mail: gebiedscommissiesdv@rotterdam.nl

Ons kenmerk: BSD-GbDh-3784601

Bijlage(n):

Datum: 25 februari 2021

3784601

Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

Het college van Burgemeester & Wethouders
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM
3 0 0 0 K P
]

Geachte College,

Bijgaand ontvangt u namens het wijkcomité Middelland het gebiedsverslag 2020. Vastgesteld d.d. 23 februari.

Met vriendelijke groet,

Niels Hoogwerf
Wijkmanager

Gebiedsverslag 2020 Middelland Mooi Mooier Middelland!



Middellandstraat



Regentonnendeal tussen team duurzaamheid en Woonstad Rotterdam

Voorwoord

'In 2020 heb ik gezien dat wij als wijk samen 1 zijn. Tijdens de covid-19 periode zijn we met de gebiedscommissie delfshaven en met de bewoners gaan lopen in delfshaven. We hebben bewoners informatie gegeven waar zij terecht kunnen met problemen in deze moeilijke periode. In deze periode hebben veel bewoners vrijwillig meegeholpen om mensen op staat aan te spreken en om te vragen hoe het met ze gaat dat vond ik heel mooi om te zien dat wij en de bewoners altijd klaar staan om mensen te helpen”.

Fatma Ozcay

“Het jaar 2020 was voor iedereen ontzettend moeilijk, maar samen konden we het overwonnen. Gelukkig werd ik lid van het wijkcomité waar ik de kans kreeg om de buurtbewoners te helpen. Vanwege Covid-19 alles vond online plaats vooral mijn installatie en onze vergadering. Ik ben erg blij dat we de mogelijkheden en de mooie initiatieven van de bewoners hebben om van de wijk een betere plek te maken. We hebben ons best gedaan om effectieve resultaten te bereiken. Ik hoop dat deze tijd snel voorbij gaat en dat we een beter, gezond leven hebben”.

Samira Younes

"Vlak nadat covid-19 Nederland in zijn greep kreeg ben ik toegetreden tot het wijkcomité Middelland. Dat wil zeggen dat ik helaas alleen digitale vergaderingen heb meegemaakt. Gelukkig lijkt dat geen invloed gehad te hebben op het enthousiasme van de Middellanders. Het is hartverwarmend om te zien hoeveel mooie bewonersinitiatieven we in het wijkcomité voorbij hebben zien komen. Ik hoop eigenlijk dat 2021 wat dat betreft net zo'n mooi jaar wordt."

Paul Hulsebosch

Om te beginnen dit: ik was totaal verrast toen ik ergens tijdens de zomervakantie, die geen vakantie kon zijn vanwege Covid-19, het nieuws in mijn brievenbus kreeg dat ik bij loting was aangewezen als kandidaat voor het Wijkcomité. En ook nog getekend door de burgemeester himself! Het lotingsprincipe was mij bekend vanuit de internationale discussies onder politicologen, maar nu lag het ineens op mijn deurmat ... Voordat ik er goed over had kunnen nadenken was mijn conclusie al klaar: ja! Experimenten die gebaseerd zijn op zinvolle overwegingen moeten immers een kans krijgen. En terugkijkend op mijn eerste halfjaar: het is niet tegengevallen, het kost tijd, maar het levert ook iets op, en op den duur kan het zelfs veel opleveren. Wat het direct oplevert: voor mij is de buurt waarin ik al 35 jaar woon op een andere manier tot leven gekomen. Ik heb nu niet alleen persoonlijk contact met enkele burens en overburens, of een keer per jaar met de aanwezigen op de nieuwjaarsborrel van Boulevard, maar voel me nu ook bestuurlijk verantwoordelijk voor het wel en wee van de wijk. Tegelijk zie ik, dat zo'n nieuw initiatief tijd van indalen nodig heeft, zich moet 'zetten', ook in relatie tot het behoorlijk grote aantal 'kleine' initiatieven uit of met de buurt. Niet iedere bewoner weet zomaar hoe vergaderen gaat, hoe stukken moeten worden gelezen en behandeld, hoe bij beperkte middelen prioriteiten kunnen worden gesteld. Daarom is professionele begeleiding vanuit de Gemeente hard nodig—en die is er gelukkig! Op den duur heb ik veel vertrouwen in het lotingsinitiatief, zeker op wijk- of buurtniveau. Het brengt het beleid naar de burger, en dat is pure winst!

Hans Schenk

2020 was ondanks alles toch een mooi jaar in Middelland. Als lid van het Wijkcomité vind ik het mooi en bijzonder dat ik elke keer nieuwe mensen ontmoet die zich inzetten voor de wijk. Wat ik erg jammer vond was dat het moeilijk was om met mensen in contact te komen. Ik ben een sociaal dier en mensen in de wijk tegenkomen en daar het gesprek mee aangaan is toch mijn favoriete manier van contact. Hopelijk gaat dat volgend jaar wel weer.

Dilan Akdeniz

1. communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden.

2020 is natuurlijk een uitermate vreemd jaar geweest voor iedereen. Ook voor het wijkcomité was het zoeken naar het behouden van contact, het zoeken naar nieuwe manieren om te communiceren en te participeren.

De stap naar online vergaderen is een goede manier gebleken om de openbare vergaderingen vorm te geven. Daarnaast zorgt het ervoor dat mensen thuis laagdrempelig mee kunnen kijken bij de vergadering. Per vergadering kijken er tussen de 15 en 20 mensen mee. Dat is een stijging van de hoeveelheid bezoekers ten opzichte van de voorgaande jaren.

Middelland blijft een actieve wijk ook ten tijde van Corona. De netwerken zijn sterk en creatief. Dat uitte zich in bijvoorbeeld de samenwerking die ontstond in Delfshaven helpt, maar ook tijdens de participatie rondom het pve van de Claes de Vrieselaan, waar een tentoonstelling in de buitenruimte werd georganiseerd om aandacht te vragen voor de herinrichting.

1.a het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van wijkactieplannen

In Middelland loopt al meerdere jaren het co-creatieve programma Mooi, mooier, Middelland. Het uitvoeringsprogramma de Dromen Denken Doen deal loopt over meerdere jaren. Dit programma wordt uitgevoerd door bewoners in samenwerking met de gemeente. De koplopers zijn de trekkers van specifieke programmaonderdelen. Elke maand komen zij samen om sturing te geven aan de programmasturing en de uitvoering. Daarnaast hebben ze maandelijks contact met de achterban.

Ook werden er de afgelopen jaren grote wijkbijeenkomsten georganiseerd om de wijk op de hoogte te brengen van de stand van zaken. Dit is afgelopen jaar erg complex geweest. Voor 2021 zoeken we naar mogelijkheden om dat bijvoorbeeld digitaal te gaan doen.

2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie

Budget gebiedscommissie

De gebiedscommissie beschikt over een budget voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie. Het budget 2020 bedroeg €6,5 mln.¹ voor de gezamenlijke gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités. In het jaarlijks verslag legt de gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités verantwoording af over de besteding van het budget, verdeeld naar de uitgaven voor participatie, bewonersinitiatieven en representatie.

		Rubriek	Som van Begroting	Som van realisatie	Som van afwijking
10400127	Delfshaven - Middelland	Uitgaven Bewonersinitiatieven	102.163	81.723	20.440
		Participatie en Representatie	25.719	65.038	-39.319
Totaal 10400127			127.881	146.761	-18.880

(afwijking van het budget zit in verrekening die nog moet plaatsvinden met het programma Mooi, mooier, Middelland tbv. Verlichting Nieuwe Binnenweg en Middellandstraat)

¹ Incl. 10%-regeling en budget viering jaarwisseling

3. Het (on) gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur.

Overzicht adviezen en terugkoppeling

De gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités zijn bevoegd het gemeentebestuur te adviseren. gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités kunnen gevraagd en ongevraagd adviseren. Het college kan gemotiveerd afwijken van een advies van de gebiedscommissie. Het college zorgt voor een onderbouwde en tijdige reactie. In 2015 was het percentage reacties 66%, in 2016 75%, in 2017 68%, 2018 59% en in 2019 93%. Het college streeft ernaar om in 2020 90% van alle adviezen – gevraagd en ongevraagd - gemotiveerd terug te koppelen aan de gebiedscommissies.

- Door de vele wisselingen van de wacht heeft het wijkcomité dit jaar geen ongevraagde adviezen afgegeven. Op verschillende punten is er wel samengewerkt aan adviezen met de gebiedscommissie Delfshaven.
- Advies over duimdrop
- Advies over de aanbesteding welzijn

4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda

Om de raad in staat te stellen ook de voortgang van de wijkagenda's te kunnen volgen zal er vanaf het gebiedsverslag 2019 ook worden gerapporteerd over de doelen uit de wijkagenda.

In Middelland is in 2020 geen wijkagenda gemaakt maar verder gewerkt aan het programma Mooi, mooier, Middelland. Dit programma wordt in co-creatie opgesteld en uitgevoerd. Hieronder per pijler een korte terugkoppeling.

Een duurzame wijk

Deze pijler is ondanks de pandemie vol gas doorgedaan. Er zijn vele regentonnen geplaatst in de buitenruimte, er zijn duurzaamheidsdialogen gevoerd in het Oostervant, er zijn regentuinen aangelegd in de Graaf Florisstraat, nieuwe geveltuinen in de schermklaan, de middenberm in de schermklaan is eindelijk aangeplant er zijn 2 dakaanjagers aan de slag om groenen daken te realiseren, er zijn gesprekken gevoerd over een energiecoöperatie, die hopelijk in 2021 vorm gaat krijgen.

Een leefbare wijk

Een leefbare wijk zet zich in om de wijk leefbaar en mooier te maken. We komen als groep elke maand samen om signalen af te geven over de leefbaarheid. Door corona bleek het dit jaar toch heel erg moeilijk om dat "normaal" te doen. Ook hadden we het idee om een aantal kunstprojecten op te zetten. Dat is dit jaar helaas niet gelukt. We zullen in 2021 proberen deze projecten te realiseren.

Een levendige wijk

Op de momenten dat het kon heeft een levendige wijk geprobeerd om te werken aan het mogelijk maken van kleinschalige evenementen. Er zijn 2 rondes geweest om te zoeken naar kleinschalige initiatieven. Er zijn er een aantal uitgevoerd, maar ook een aantal niet doorgedaan vanwege de corona maatregelen. In 2021 zullen deze kleinschalige evenementen toch doorgaan.

Een wijk voor iedereen

Een wijk voor iedereen heeft hard gewerkt in het gebied rondom de Oostervant. Er is samen met Woonstad Rotterdam gewerkt aan het vormen van een bewonersgroep tbv de uitverhuizingen in het gebied. Er zijn verhalen opgehaald van de huidige bewoners en gedeeld via de wijkkrant en social media. Er is gewerkt aan een spreekpunt voor huurders in de wijk en er is een analyse gemaakt van de toekomstige ontwikkelingen in de wijk op het gebied van wonen.

Communicatie

Ook dit jaar heeft de wijk de communicatie zelf ter hand genomen. Er zijn 5 wijkkranten verschenen, 20 nieuwsbrieven gemaakt en bijna 100 post op verschillende social media kanalen. Grote bijeenkomsten waren helaas dit jaar niet mogelijk.

Cocreatie

Ondanks alle onmogelijkheden is er een grote stap gezet in Middelland in 2020. De oprichting van het eerste wijkbedrijf in de vorm van een BV in Rotterdam. Deze nieuwe vorm biedt handvatten voor de toekomst. Zelfsturend met een democratische laag via de aandeelhouders is het uitgangspunt.

Sociaal en gezond

Er is hard gewerkt aan een nieuw plek voor jongeren in de wijk en die is er ondanks alles gekomen. De Fabriek aan de Claes de Vrieselaan. Er is ook geoefend met een fitknip. Een klein bedrag waarmee bewoners zelf kunnen werken aan de gezondheid. Ook is er met het netwerk een enorme bijdrage geleverd aan het welzijn door in de eerste lockdown samen te werken in het netwerk Delfshaven Helpt. Dit netwerk heeft enorm veel werk verzet, maaltijden verzorgd, boodschappen gehaald, honden uitgelaten, gesprekken gevoerd en voorlichting gegeven. Ook is er met partners in Delfshaven veel werk verzet in de welzijnscoalitie Delfshaven.

Bijlage bewonersinitiatieven Middelland

Omschrijving	Toegekend
Jongeren en oudereninoop	€ 1.390
Wekelijks voetballen jong en oud in Oostervant	€ 2.193
Geraniumdag 2020	€ 5.350
Vergroening plint Kathedraal	€ 1.420
Activiteitenprogramma Dierenlandje	€ 9.965
Straatfeest Claes de Vrieselaan 2020	€ 3.000
Paleistuin Wijkpaleis	€ 2.100
MIDDENIN / IN THE MIDDLE	€ 7.900
Straatmeubilair Jan Sonjestraat	€ 3.923
TV-serie 'Sint op Middelland'	€ 10.000
Koken voor Middelland	€ 1.000
Maak het hart van Wijkpaleis kloppend	€ 10.000
CineWest 2021	€ 4.593
Kerstvakantieactiviteiten	€ 2.450
Totaal	€ 65.284