



**Onderwerp:** ongevraagd advies over  
jaarverslag 2021 Wijkcomité Nesselande

Gebied Prins Alexander

**Bezoekadres:** Prins Alexanderplein 6 - 21  
3067 GC ROTTERDAM

**Postadres:** Postbus 70012  
3000 KP Rotterdam

**Internet:** <http://www.rotterdam.nl/prinsalexander>

**Van:** Wijkcomité Nesselande

**Telefoon:** 010 - 267 2538

**E-mail:** [gebiedscommissies@rotterdam.nl](mailto:gebiedscommissies@rotterdam.nl)

**Uw brief van:** --

**Uw kenmerk:** --

**Ons kenmerk:** BSD-GbRo-3790654/4022325

**Bijlage(n):** 1

**Datum:** 25 februari 2022

**4022325**

Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

College van Burgemeester en Wethouders  
Postbus 70012  
3000 KP ROTTERDAM  
3 0 0 0 K P

Geacht College,

Hierbij sturen wij u het Jaarverslag van Wijkcomité Nesselande over 2021.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,  
namens Wijkcomité Nesselande

Technisch voorzitter

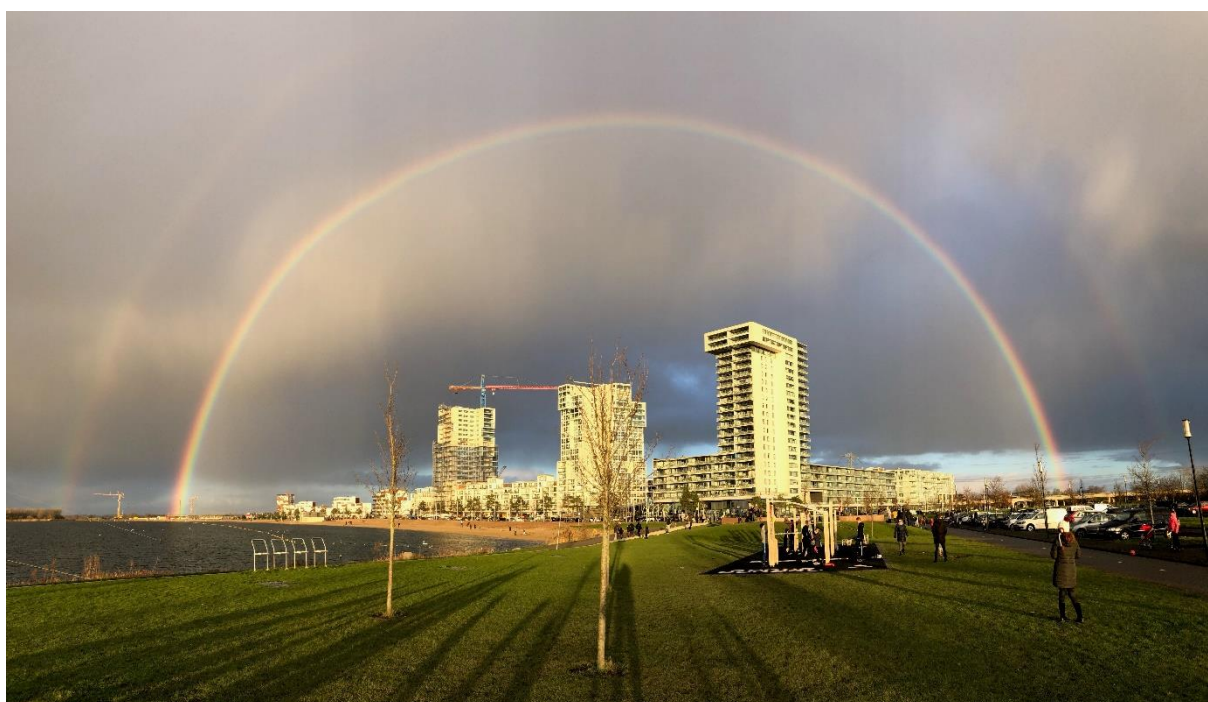
J. Samardzic

Wijkmanager

A.L. Paans

## Gebiedsverslag 2021

### Wijkcomité Nesselande



*Foto: Josip Samardzic*

## Inhoud gebiedsverslag

Voorwoord Wijkcomité Nesselande	3
1. De communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden	4
1.a. Het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van wijkactieprogramma's	5
2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie	5
3. Het (on) gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur	6
4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda	7

## Voorwoord door de voorzitter van het Wijkcomité Nesselande

Geachte leden van de gemeenteraad,

Dit jaar heb ik de eer om het jaarverslag te presenteren namens het wijkcomité Nesselande. Ik zal u meenemen in wat mij het meeste is bijgebleven.

We zijn trots op de resultaten die we het afgelopen jaar hebben bereikt. We hebben door de bijzondere periode waarin we zitten ook in 2021 op afstand moeten vergaderen. We hebben gelukkig niet veel ingeleverd op de kwaliteit van de vergaderingen. We merkten dat er meer bewoners online aanwezig waren dan normaal als we een fysieke vergadering hebben. De drempel is lager waardoor het bereik groter is, dit merkten we o.a. door berichtgevingen op de sociale media.

Het afgelopen jaar was er een wisseling van de wacht. Mitchell Murk is gestopt als technisch voorzitter en ik heb het voorzitterschap overgenomen. Daarnaast hebben we een nieuw en enthousiast lid mogen verwelkomen genaamd Stewart Nagelkerke.

De kwaliteit en veiligheid van de woonomgeving staat zoals ieder jaar hoog op onze agenda. We hebben ook dit jaar verbeteringen weten door te voeren in de infra door actief de wijk in te gaan en adviezen uit te brengen aan de gemeente. De verkeersveiligheid blijft een belangrijk aandachtspunt. Naast de veiligheid ging onze aandacht uit naar de kwaliteit van de woonomgeving. Door goed naar de bewoners te luisteren en proactief actie te ondernemen is op een aantal plaatsen in de wijk de overlast verminderd.

Onze aandacht ging ook dit jaar uit naar het in beweging brengen van Nesselanders. Het sportpark op de Kos boulevard zal verrijkt worden met een Free Run parcours en een uitbreiding van de Calisthenics sportveld.

Het komend jaar hopen we weer terug te gaan naar een normaal leven zonder beperkingen zodat we meer fysiek in contact komen met de bewoners. Met trots en ook met een beetje spijt dragen we het stokje over aan de nieuwe Wijkraad. We wensen onze opvolgers veel succes en bedanken de gemeente, wijkmanager Jolanda Broekzitter, gebiedsnetwerker Peter Geukes en alle bewoners en ondernemers voor een fijne samenwerking.

Tot ziens.

Namens het Wijkcomité Nesselande

Technisch voorzitter  
Josip Samardzic

## 1. Communicatie met en de participatie van de bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers in het gebied bij de voorbereiding, de vaststelling en de uitvoering van het gemeentelijk beleid in de gebieden.

In de zomer van 2020 kwamen veel overlastklachten uit de Waterwijk ons ter ore. Jongeren vermaakten zich op een aantal vlonders bij de parkeerplaatsen in de wijk, maar veroorzaakten veel overlast voor omwonenden. Op ons verzoek liet directie veilig van de gemeente vijf vlonders tijdelijk afsluiten. Hierdoor werd de overlast met succes bestreden. Daarnaast hielden wij eind juli en begin augustus 2020 via de app gemeentepeler een enquête onder bewoners van de Waterwijk, waaruit bleek dat 75% van de bewoners wilden dat wij de vlonders zouden laten verwijderen. Op 21 januari 2021 hielden wij een verhelderend digitaal gesprek met bewoners van de Waterwijk. Dit heeft geresulteerd in ons advies aan directie veilig om alle vlonders in de Waterwijk te verwijderen. Met bewoners van de Aper Boumankade zal nog apart worden gecommuniceerd over de vlonder in deze straat. In het 1<sup>e</sup> kwartaal van 2022 ontvangen wij de uitkomst van de schouw van de landschapsarchitect als ook een plan van aanpak ten aanzien van de te planten begroeiing van de waterkant.

Het afgelopen jaar hebben wij veel aandacht besteed aan de verkeerssituatie in de wijk en specifiek op een aantal focusplekken. Met de gebiedsadviseur mobiliteit en de verkeersdeskundige hebben wij een wandeling langs deze focusplekken gemaakt. Hieruit is gebleken dat aanpassing van de verkeerssituatie als ook aanpassing in de buitenruimte konden bijdrage aan de veiligheid. Gedurende het jaar zijn er een aantal aanpassingen gedaan en in het eerste kwartaal van 2022 is een evaluatie gepland.

Als gevolg van de corona-maatregelen hebben wij het gehele jaar digitaal via MS Teams vergaderd. Deze digitale vergaderingen waren openbaar en konden door iedereen online worden gevolgd. Bij onze fysieke bezoeken in de wijk én bij de digitale vergaderingen maakten bewoners, ondernemers en organisaties gebruik van de mogelijkheden om in te spreken en aanvragen voor bewonersinitiatieven toe te lichten.

Wij hebben het afgelopen jaar met bewoners, ondernemers en organisaties gecommuniceerd via onze tweewekelijkse gebiedspagina in het huis-aan-huisblad De Havenloods, via onze eigen pagina op [www.rotterdam.nl](http://www.rotterdam.nl), via onze Facebookpagina Rotterdam Prins Alexander @Gebied.PrinsAlexander en via onze Twitterpagina Prins Alexander @PrinsAlexander.

In 2021 hebben wij financieel en inhoudelijk bijgedragen aan het Business Magazine Prins Alexander. In het juninummer kwamen ons wijkcomité en een aantal ondernemers in Nesselande aan het woord. In het decembernummer werd ook onze nieuwjaarswens gepubliceerd. De artikelen zijn te lezen via <https://alexandermagazine.nl/>

Medio december stuurden wij onze bewoners een ansichtkaart met onze nieuwjaarswensen en een uitnodiging om bewonersinitiatieven aan te vragen.

Tot slot willen wij onze waardering uitspreken voor de vele vrijwilligers, die ook dit jaar weer ondanks de corona beperkingen een steentje hebben bijgedragen aan het algemeen belang van de wijk.

## 1.a het toepassen van interactieve beleidsvorming bij het opstellen van wijkactieplannen

In 2021 is gewerkt met de wijkagenda's, die het college van B&W in 2018 heeft vastgesteld. In 2021 was daarom het toepassen van interactieve beleidsvorming niet van toepassing.

Op basis van de wijkagenda maken we elk jaar een uitvoeringsplan, het wijkactieplan. Dit plan is afgestemd met het wijkcomité.

## 2. Het beschikbaar stellen van middelen voor bewonersinitiatieven en participatie

<b>PA - Nesselande</b>	<b>Begroting</b>	<b>Realisatie</b>	<b>Saldo</b>
Bewonersinitiatieven	203.718	40.093	163.625
Participatie	24.798	5.766	19.031
<b>Totaal</b>	<b>228.516</b>	<b>45.860</b>	<b>182.657</b>

### *Budget Wijkcomité Nesselande*

Ondanks de maatregelen en de beperkingen omtrent corona waren er in Nesselande een aantal mooie, duurzame en soms hartverwarmende bewonersinitiatieven voor en door de bewoners van onze wijk. Vanuit het wijkcomité hebben wij in 2021 een bijdrage gedaan aan de onderstaande bewonersinitiatieven.

- Verlies en verwerking in Nesselande
- Blijddorp en Plaswijckparkactie
- Fancy Fair met springkussen en stormbaan
- Zwemmen in de Zevenhuizenplas
- Zomerweek in Nesselande
- Werkconferentie Landschapspark De Rotter
- Graffiti in het Huis van de Wijk Nesselande
- Hockey Clinics
- Advies Zonnepanelen en schoonmaakactie WSW Buurman
- Yes to Dance
- Bloemschikken
- Winterwonderland
- Smaak van Vroeger
- Duo fiets
- Free Run / Calisthenics



### 3. Het (on) gevraagd (gekwalificeerd) advies geven aan het gemeentebestuur

De gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités zijn bevoegd het gemeentebestuur te adviseren. Gebiedscommissies, wijkraden of wijkcomités kunnen gevraagd en ongevraagd adviseren. Het college kan gemotiveerd afwijken van een advies van de gebiedscommissie. Het college zorgt voor een onderbouwde en tijdige reactie.

In 2021 heeft ons wijkcomité adviezen aan het college verstrekt, waarvan 11 gevraagde adviezen en 1 ongevraagd advies. Het college heeft bij het opstellen van dit jaarverslag begin februari 2022 op 8 van de 12 adviezen een terugkoppeling gegeven. Van 2 van de 4 openstaande gevraagde adviezen betreffen stedelijk adviesaanvragen en dit kan verklaren waarom er nog geen terugkoppeling is ontvangen. Van de (on) gevraagde adviezen aan het gemeentebestuur heeft het gemeentebestuur (van de tot nu toe teruggekoppelde adviezen) alle adviezen overgenomen.

Het onderstaande overzicht van adviezen en reacties van het college is afkomstig uit het registratiesysteem Notubiz.

In onderstaand overzicht staan alle adviezen en (eventuele) terugkoppelingen. In de laatste kolom staat aangegeven in hoeverre het gemeentebestuur onze adviezen heeft overgenomen. Het onderstaande overzicht van adviezen en reacties van het college is afkomstig uit het registratiesysteem Notubiz. In dit overzicht staan alle adviezen en (eventuele) terugkoppelingen. Er zijn dit jaar geen kleuren toegevoegd in deze tabel.

Onderwerp advies	Soort advies	Datum advies	Datum terugkoppeling
PvE Common Green	Gevraagd	19-01-2021	17-01-2022
Wijzigen algemeen aanwijzingsbesluit PA	Gevraagd	26-04-2021	06-07-2021
Horecagebiedsplannen 2022-2024	Gevraagd	14-04-2021	08-02-2022
OBP Parapluzieking Evenementen	Gevraagd	08-04-2021	07-01-2022
Straatnaamgeving locatie Siciliëboulevard	Gevraagd	06-04-2021	23-11-2021
Straatnaamgeving locatie Rietveldpark	Gevraagd	01-04-2021	18-11-2021
Watervlonders Nesselande (Waterwijkpark)	Ongevraagd	01-03-2021	29-04-2021
Zwemgelegenheid voor honden	Gevraagd	16-07-2021	
Omgevingsvisie ROER	Gevraagd	06-07-2021	
Uitvoeringsprogramma Speeltuinverenigingen	Gevraagd	02-07-2021	12-10-2021
Straatnaamgeving locatie Wollefoffenweg	Gevraagd	20-10-2021	
Concept Beleidsregeling parkeernormen auto en fiets gemeente Rotterdam 2022	Gevraagd	11-03-2021	

#### 4. De voortgang van de doelen uit de wijkagenda

Wethouder Vermeij heeft als portefeuillehouder voor Wijken de verantwoordelijkheid aan de gemeenteraad om via het gebiedsverslag over de voortgang van de uitvoering van de wijkagenda te rapporteren. Hieronder staan per wijk de doelen uit de wijkagenda's doelen. De rapportage staat vermeld onder elk doel. Onder de rapportage staat een beoordeling van de voortgang. De voortgang is aangegeven in kleuren.

Wit	groen	oranje	rood
	x		

Groen = de uitvoering loopt goed

Oranje = de uitvoering geeft zorgen

Rood = de uitvoering stagneert of is gestopt

Wit: andere omstandigheden, bij voorbeeld de uitvoering is nog niet gestart.

##### **Doel 1 Verbeteren kwaliteit woonomgeving**

- Meer gerichte aanpak op kleine ergernissen en verstoringen buitenruimte op basis van wijk- en data gestuurde aanpak, 3x per jaar terugkoppeling op de wijk- en data gestuurde aanpak.
- Verbetering van de kwaliteit door meer locatiegericht maatwerk met functionele aanpassingen bij herinrichting buurten, met aandacht voor groen.
- Continueren van aanpak schoon op strand en omgeving.

##### *Rapportage doel 1*

Er zijn gesprekken gaande tussen Schone Stad en Toezicht en Handhaving om de inhoud van ondergrondse containers te onderzoeken. Dan wordt het mogelijk om bewoners van andere gemeenten te beboeten als er vuilniszakken in Nesselande van hen gevonden worden. Daarnaast krijgt Stadsbeheer ook een beter idee voor wat betreft de ernst en grootte van het afvaltoerisme probleem. In de laatste 4 maanden van 2021 zijn er geen acties met betrekking tot het afvaltoerisme uitgevoerd. Dit had op dat moment een lagere prioriteit vanwege een lagere bezetting en de handhaving van coronaregels. In 2022 zullen enkele ondergrondse containers opengemaakt worden om te bekijken hoeveel vuilniszakken daadwerkelijk uit omliggende gemeenten komen. Zo kan een inschatting gemaakt worden van de ernst van het probleem.

Het eerdergenoemde aanwijsbesluit is inmiddels door de gemeenteraad vastgesteld. In het aanwijsbesluit wordt een verbod van paarden op het strand (gedurende het strandseizoen) gevraagd. Ook is het ventverbod geaccordeerd. Dit strandseizoen is een experiment gaande om vuil op het strand te verminderen. Op een aantal mooie dagen worden afvaltasjes uitgedeeld. Bij het experiment zijn ook gedragswetenschappers betrokken. De eindresultaten hiervan zijn nog niet bekend. Ook dit jaar zal er weer een evaluatie plaatsvinden van het strandseizoen. Wel is inmiddels duidelijk dat het Warm Weer Protocol dit seizoen weinig van kracht is geweest.

De vlonders zijn voor de zomer verwijderd. Leuk om te melden is dat de weggehaalde vlonders worden hergebruikt en dus een nieuwe bestemming krijgen. Een deel van de vlonders zal worden gebruikt voor de steiger van de Croosboot. De rest gaat naar een vissteiger aan de Boergoensevliet in Charlois.

Bij stadsbeheer zijn na de verwijdering van de vlonders geen verdere klachten binnengekomen.



### Voortgang doel 1

Wit	groen	oranje	rood
	x		

### Doel 2 Verhogen veiligheid(beleving)

- Continueren van warm-weerprotocol voor de Badplaats Nesselande (de specifieke inzet zoals deze nu aanwezig is moet blijven)
- Programmering voor Senioren en Veiligheid

### Rapportage doel 2

Het warm weer protocol is ook in 2021 uitgevoerd. De coronamaatregelen betekende extra toeloop van bezoekers aan de badplaats, waardoor onder andere aanvullende verkeersmaatregelen moesten worden genomen. De drukte zorgde ook voor extra afval. Gedurende 2021 heeft op verzoek van Stadsbeheer de onderzoeksgroep "Big-R" een onderzoek gedraaid naar de vraag welke (extra) maatregelen we kunnen nemen om de afvalstroom beheersbaar te krijgen en hoe we bezoekers kunnen verleiden nog meer van de afvalbakken gebruik te maken.



Vanwege Covid-19 zijn de 75+ huisbezoeken stilgelegd.

Er is ook blijvende aandacht voor de diverse hotspots in de wijk geweest, zoals het Malta plein, parkeergarage eronder en de Waterwijk. Bij alle onderdelen wordt integraal verband ingezet en voortgang geboekt. Alle partijen worden hierover ook op de hoogte gebracht.

### Voortgang doel 2

Wit	groen	oranje	rood
	x		

### **Doel 3 Passender programmering voor gezinnen**

Behoud voorzieningen in de Kristal en passender programmering voor de jeugd.

#### *Rapportage doel 3*

Buurtwerk heeft, samen met jongeren de jongerenruimte in het Huis van de Wijk opgeknapt, zodat de jeugd hier weer terecht kan zodra de corona maatregelen het toelaten. Daarnaast zijn er sport- en spelactiviteiten in de buitenruimte opgestart met extra Rijksmiddelen (herstelfonds corona). Ook was er in de zomervakantie een middag voor kinderen in het kader van de zomerprogrammering (naast andere initiatieven in de wijk, bijv. van de kerk). Er is regelmatig aandacht geweest voor overlast gevende jongeren vanuit het ambulante jongerenwerk, ook gericht op druggebruik (o.a. lachgas).

Door corona is het aanbod gestagneerd. Bereik van ouders is in deze wijk blijvend lastig. We hopen vanaf begin 2022 weer actiever interventies op locatie aan te kunnen bieden. Vanaf juni 2022 zal er voor heel het gebied meer jeugd- en jongerenwerk capaciteit zijn bij Welzijn en stedelijk team jongerenwerk.

#### *Voortgang doel 3*

Wit	groen	oranje	rood
	x		

### **Doel 4 Verbeterde verkeersdoorstroming en verkeersveiligheid**

- Vermindering klachten hard rijden door maatregelen (handhaving, kleine aanpassingen wegontwerp, verkeersmaatregelen)
- Verkennen mogelijkheden voor verbetering veiligheid oversteken bij hoofdwegen en scholen (Toolkit scholen)
- Meer op huidig en toekomstig gebruik in te richten Siciliëboulevard bij definitieve inrichting (beperking snelheden, parkeermogelijkheden fietsen en motoren, oversteekbaarheid)

#### *Rapportage doel 4*

Doorgeschoven naar, op zijn vroegst, Q1 2022. Omdat het een aanbestedingsplanning voor een openbaar bestek betreft wordt start uitvoering half februari al erg krap.

We zijn afhankelijk van het externe bureau die de tekeningen maakt, welke nog niet op kwaliteitsniveau waren. Dit wordt nu aangepast.

Aanbesteding gepland voor februari 2022. In April zal de opdrachtverstrekking plaatsvinden en zal er gestart worden met de werkzaamheden. Er wordt gestart met werkzaamheden aan de Brandingdijk-West. I.v.m. het strandseizoen zullen er gedurende die periode geen werkzaamheden plaatsvinden bij de Siciliëboulevard. In de aanbesteding is opgenomen dat de aannemer een omgevingsmanager aan moet stellen gedurende de werkzaamheden om de communicatie met de omgeving zo goed mogelijk te organiseren.

#### *Voortgang doel 4*

Wit	groen	oranje	rood
	x		

### **Doel 5 Beter benutten van de Badplaats Nesselande**

- Verbeterd standplaatsenbeleid (heroverweging locaties en gebruik op basis van ervaringen)
- Verbreding locatie-aanbod horeca: in samenwerking met ondernemers uit het winkelcentrum de mogelijkheden voor horeca op het strand op drukke stranddagen als verlengstuk van de vestigingen in het winkelcentrum verkennen zonder dat het karakter van het strand verloren gaat en strand gebonden evenementen mogelijk blijven.
- Verdere verkenning/ontwikkeling van recreatieve en sportieve mogelijkheden rond de Badplaats.
- Optimaal faciliteren van kenmerkende festiviteiten in de Badplaats passend binnen het vastgestelde evenementenbeleid.

#### *Rapportage doel 5*

In 2020 is via verschillende kanalen (bewoners, ondernemers, politie etc.) duidelijk geworden dat de vraag (bovenop het warm weer protocol) om integraal strandaanpak urgent is. Inhoudelijk is een rode draad aan te brengen en vraagt dit om een meer integrale aanpak. Het warm weer protocol is hier inhoudelijk en qua partners een goede aanzet toe. In 2021 wordt een start gemaakt om met een integraal team de input te bespreken en een plan van aanpak op te stellen.

De gesprekken over de verkeersdoorstroming en in het kader van het Zomeroffensief zijn gevoerd voor de korte termijn. De fase is nu aangebroken om deze gesprekken te gaan voeren over de middellange -en lange termijn. Hoe verhoudt de recreatiefunctie zich ten opzichte van de leeffunctie en visa versa.

Om de input van de bewoners van de badplaats te betrekken is er een oproep gedaan om mee te lopen tijdens de buurtwandelingen. Een wandeling waarbij de bewoners input kunnen geven over wat zij graag zouden zien in hun leefomgeving. Deze worden Q1 2022 gehouden.

#### *Voortgang doel 5*

Wit	groen	oranje	rood
	x		