

Retouradres: Postbus 70012, 3000 KP ROTTERDAM

Per email verzonden

College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM

Onderwerp: Aanbieding JAP 2025 wijkraad
Kralingseveer**Datum:** 7 maart 2025

Geacht College,

Hierbij bieden wij u het jaaractieplan 2025 van de wijkraad Kralingseveer aan. Dit jaaractieplan is in de afgelopen maanden in samenwerking met het WijkMT opgesteld, binnen de kaders van onze wijkvisie 2023-2026.

Het Jaaractieplan is in goede samenwerking tussen de wijkraad en de clusters tot stand gekomen. Met veel plezier, kijken we ernaar uit om deze laatste periode in goede banen te leiden.

In de tabel hieronder vindt u onze reactie op het advies van het WijkMT.

Overeenstemming jaaractieplan	Aantal acties	Toelichting
Acties waarop onze wijkraad nu overeenstemming heeft bereikt met WijkMT, wijkpartners of onze wijkraad zelf uitvoert	44	Zie jaaractieplan (in bijlage) = alle acties op JA en DOORGESCHOVEN
Actie(s) die volgens het WijkMT niet-uitvoerbaar zijn waarvan de wijkraad van mening is dat die gehandhaafd moeten blijven in het jaaractieplan.	0	Dit gaat om de volgende actie(s) in het jaaractieplan: N.v.t.

Wij worden graag op de hoogte gehouden van de voortgang en de monitoring.

Met vriendelijke groet,

Namens de wijkraad Kralingseveer,

I.vander Meer



Voorzitter

O.R. de Visser-Baicu



Wijkraadcoördinator

Bijlage(n):
JAP 2025 wijkraad Kralingseveer



Wijkraad	Kralingseveer
Jaar	2025
Rapportagedatum	04-03-2025
Datum vastgesteld	03-03-2025
Soort rapportage	Wijkraad rapportage
Rapportage over periode	Startdocument jaaractieplan

Doelen

1. Veiligheid
2. Mobiliteit en bereikbaarheid
3. Verbinding en leefbaarheid
4. Buitenruimte
5. Wonen

Verwacht te behalen resultaat: 0%

Overzicht Doelen

Doel	Thema
1 1. Veiligheid	
2 2. Mobiliteit en bereikbaarheid	
3 3. Verbinding en leefbaarheid	
4 4. Buitenruimte	
5 5. Wonen	

Doelen details

Doel

1 1. Veiligheid

Toelichting

In het algemeen wordt de wijk als veilig ervaren aangaande criminaliteit. Qua verkeersveiligheid scoort de wijk echter laag. Hardrijders zorgen voor ongemak bij alle verkeersdeelnemers. Voetgangers hebben niet de ruimte op de stoepen om normaal te kunnen bewegen en worden gedwongen gebruik te maken van dezelfde rijbaan als automobilisten.

Onder de bewoners heerst nog het 'we lossen het zelf wel op' mentaliteit en een stukje wantrouwen naar overheid/politie. De bewoners die in het verleden meldingen maakten werden niet op de hoogte gehouden en/of ontvingen geen terugkoppeling. Als gevolg hiervan worden er verminderd meldingen/aangiftes gedaan en is het voor gemeente en het politieorgaan lastig om in te spelen op de actualiteit.

Thema

Stand van zaken

Situatie

Doel

2 2. Mobiliteit en bereikbaarheid

Toelichting

Kralingseveer is een oude wijk met smalle straten welke niet bestand zijn tegen de huidige parkeerdruk. Het parkeren van grote bedrijfsbussen draagt hier niet aan bij en de manier van parkeren heeft invloed op de veiligheid maar ook op de toegankelijkheid van de hulpdiensten. Door kamerverhuur en de komst van het nieuwe Rivium neemt de parkeerdruk op de wijk enkel toe.

Door de gunstige ligging van de wijk; vlakbij de van Brienenoordbrug, de snelweg en de directe aansluiting op de Abr. Van Rijckevorselweg scoort de wijk hoog aangaande de bereikbaarheid voor automobilisten. Echter voor bewoners die afhankelijk zijn van OV, de fiets of te voet moeten ligt de wijk afgelegen en is er onvoldoende (veilige) aansluiting.

Door de ligging van de wijk is de wijk in vele gevallen afhankelijk van de Gemeente Capelle aan den IJssel, een gemeente die in het verleden onvoldoende rekening hield met de wijk.

Thema

Stand van zaken

Situatie

Doel

3 3. Verbinding en leefbaarheid

Toelichting

Bewoners ervaren veel afstand tot de gemeente (politiek). De laatste verkiezingsopkomst was dramatisch laag. Kralingseveer is een wijk die voelt als een dorp. Waar bewoners elkaar helpen maar waar ook veel oud zeer zit vanuit het verleden. Er worden van oudsher activiteiten georganiseerd die de wijk verbinden en leefbaar maken maar waar zich ook de tegenstellingen zich openbaren. Door verbinding wordt de samenwerking beter. We kunnen elkaar versterken.

Thema

Stand van zaken

Situatie

Doel**4 4. Buitenruimte**

Toelichting

Een goed onderhouden wijk zonder vuil en onkruid, is een fijne wijk. Groene en toegankelijke buitenruimtes bevorderen de verbinding met de wijk, vergroot de band onderling en het veiligheidsgevoel.

Kralingseveer is een oude wijk waar een groot deel van de buitenruimtes verzakt zijn; dit samen met het gebrek aan frequent onderhoud zorgt voor een armoedig straatbeeld en in sommige gevallen voor onveilige situaties.

De meeste buitenruimtes worden veel gebruikt door bewoners maar kunnen op sommige plekken verbeterd worden aangaande de toegankelijkheid en de kwaliteit. Het gravelveld, centraal gelegen naast het Huis van de Wijk scoort laag op en wordt buiten grote evenementen nauwelijks gebruikt. Het verval is een doorn in het oog van bewoners.

Thema

Stand van zaken

Situatie

Doel**5 5. Wonen**

Toelichting

De verhuismobiliteit is laag en bewoners voelen zich betrokken. Dit biedt kansen om particuliere huizenbezitters aan te sporen om hun woning toekomstbestendig te maken waarbij ook serieus gekeken moet worden naar de funderingsproblematiek waar meer dan 400 woningen in de wijk mee te maken hebben.

Om de betrokkenheid en daardoor de wijkidentiteit te behouden is het belangrijk om naast de funderingsproblematiek ook in te springen op andere signalen uit de wijk die het woonplezier negatief beïnvloeden.

Door de praktische ligging en de gunstige huizenprijzen is de wijk aantrekkelijk om te investeren. Dit zorgt ervoor dat woningen opgekocht worden en de ruimtes heringericht worden om studenten- en tijdelijke huisvesting te kunnen aanbieden. Dit zorgt voor in sommige gevallen voor overlast en irritatie en heeft bovendien invloed op de betaalbare woningvoorraad.

Thema

Stand van zaken

Situatie

Overzicht Resultaten

Doel: 1 1. Veiligheid

Resultaat

- 1.1 De verkeersveiligheid binnen en rondom de wijk wordt aangepakt.
- 1.2 De veiligheidsbeleving van fietsers en voetgangers in en rondom de wijk is verbeterd.
- 1.3 Verbetering meldingsbereidheid.

Doel: 2 2. Mobiliteit en bereikbaarheid

Resultaat

- 2.1 De parkeerproblematiek wordt door de gemeente onderzocht en aangepakt.
- 2.2 De mobiliteit en bereikbaarheid is verbeterd voor alle verkeersdeelnemers.
- 2.3 De gemeente draagt bij aan een betere ontsluiting en bereikbaarheid op het OV.

Doel: 3 3. Verbinding en leefbaarheid

Resultaat

- 3.1 Door een goede samenwerking tussen gemeente, wijkraad en netwerkpartners worden er activiteiten georganiseerd met als resultaat dat de betrokkenheid en verbinding met de wijk van bewoners toeneemt
- 3.2 Er is een goede relatie met de gemeente Rotterdam en Capelle aan den IJssel waarbij bewoners zich serieus genomen en gehoord voelen.
- 3.3 De sociale wijkidentiteit wordt beschermd en behouden.

Doel: 4 4. Buitenruimte

Resultaat

- 4.1 De gemeente doet onderzoek naar de gevolgen en beheersing van de bodemdaling en onderneemt actie.
- 4.2 De gemeente verbetert de kwaliteit van openbare ruimtes aangaande functionaliteit, toegankelijkheid en kwaliteit.
- 4.3 De gemeente beschermt de huidige buitenruimtes en bewaakt de kwaliteit ervan.

Doel: 5 5. Wonen

Resultaat

- 5.1 Bewoners worden actief geïnformeerd over het verduurzamen van woningen, mogelijkheden omtrent bodemproblematiek en het belang van preventief onderhoud van woningen.
- 5.2 De gemeente gaat actief aan de slag met signalen uit de wijk die het woonplezier van bewoners in de weg staan.
- 5.3 De problematiek rondom (tijdelijke) verhuring en de betaalbare woningvoorraad wordt aangepakt.

Overzicht Acties

		Situatie
Doel	1 1. Veiligheid	
Resultaat	1.1 De verkeersveiligheid binnen en rondom de wijk wordt aangepakt.	
Actie	1.1.1 De gemeente ontwikkelt samen met de wijkraad een communicatieplan en organiseert proeven t.b.v. de plannen om de IJsselmondselaan in 2024/2025 toekomstbestendig in te richten.	wit
Actie	1.1.2 De gemeente gebruikt de uitkomst van de geluidshinder inventarisatie -uitgevoerd door de wijkraad- ter ondersteuning van de wensen rondom stil asfalt op de AVR en aanpak IJsselmondselaan.	wit
Actie	1.1.3 De functionaliteit v/d eenrichtingsstraten en de straten waarin passeren moeizaam gaat wordt besproken. De veiligheid en gemak van alle gebruikers én impact op de omgeving staat daarbij centraal.	wit
Resultaat	1.2 De veiligheidsbeleving van fietsers en voetgangers in en rondom de wijk is verbeterd.	
Actie	1.2.1 De gemeente evalueert jaarlijks samen met de wijkraad de verlichting/begroeiing/ onderhoud op het Toepad met als doel de subjectieve veiligheid te versterken.	wit
Actie	1.2.2 De gemeente onderneemt met wijkraad actie rond informeren en/of handhaven op afvalcontainers en voertuigen op trottoir/ schuine trottoirband, ter bevordering v/d toegankelijkheid v/h trottoir.	wit
Actie	1.2.3 Eens per kwartaal organiseert de wijkbrandweerman in afstemming met de wijkraad een inloopspreekuur/bewonersbijeenkomst over brandveiligheid.	wit
Resultaat	1.3 Verbetering meldingsbereidheid.	
Actie	1.3.1 Directie Veilig organiseert ieder kwartaal een inloopspreekuur in de wijkhub en zal de wijkraad informeren bij significante signalen.	wit
Actie	1.3.2 De gemeente en wijkraad maken een op de wijk gerichte communicatiestrategie en voeren deze gezamenlijk uit met als doel de meldingsbereidheid (MeldR en VeiligR) te verhogen.	wit
Actie	1.3.3 MeldR-meldingen worden door gemeente halfjaarlijks via rapportage besproken met de voorzitter. Bij significante signalen: kijken naar een oplossing en meldingsbereidheid in kaart blijven brengen	wit
Doel	2 2. Mobiliteit en bereikbaarheid	
Resultaat	2.1 De parkeerproblematiek wordt door de gemeente onderzocht en aangepakt.	
Actie	2.1.1 De gemeente neemt n.a.v. van de schouw in 2025 passende maatregelen m.b.t. de inrichting van o.a. parkeervakken om fout en gevaarlijk parkeren tegen te gaan.	wit

Actie	2.1.2 De gemeente en de wijkraad gaan een oplossingsgericht gesprek aan over de parkeerdruk in de wijk.	wit
Actie	2.1.3 De gemeente en wijkraad continueren de op de wijk gerichte (communicatie)strategie over fout- en lang parkeren en toegankelijke stoepen en evualeren de effecten hiervan in Q2.	wit
Resultaat	2.2 De mobiliteit en bereikbaarheid is verbeterd voor alle verkeersdeelnemers.	
Actie	2.2.1 Gemeente benadert gemeente Capelle over acceptabele fiets-/voetgangersverbinding vanuit Kralingseveer, die in oostelijke richting aansluit op fiets-/voetgangerstunnel 's-Gravenland.	wit
Actie	2.2.2 Gemeente Rotterdam informeert WR over plannen herinrichting Schaaldijk/IJsseldijk en vraagt om advies bij beslissingen die impact hebben op KV en de veiligheid van gebruikers.	wit
Actie	2.2.3 De gemeente benadrukt bij gemeente Capelle het belang v/e goede doorstroming van het (fiets)verkeer van en naar Kralingseveer, bij de inrichting v/h nieuwe Rivium en het gebruik v/d ParkShuttle.	wit
Resultaat	2.3 De gemeente draagt bij aan een betere ontsluiting en bereikbaarheid op het OV.	
Actie	2.3.1 De gemeente evalueert Q1 in samenwerking met de wijkraad de behoefte aan uitbreiding van het aantal deelvervoerhubs in de wijk en past het aantal deelvervoerhubs hierop aan.	wit
Actie	2.3.2 De gemeente zet zich in om de huidige busverbinding te behouden en informeert de wijkraad tijdig bij voorgenomen wijzigingen.	wit
Actie	2.3.3 De wijkraad wordt actief geïnformeerd over en betrokken bij de plannen rondom de metropolitane fietsroute Dordrecht-Rotterdam waarbij een goede aansluiting op deze route vanuit KV meegenomen wordt.	wit
Doel	3 3. Verbinding en leefbaarheid	
Resultaat	3.1 Door een goede samenwerking tussen gemeente, wijkraad en netwerkpartners worden er activiteiten georganiseerd met als resultaat dat de betrokkenheid en verbinding met de wijk van bewoners toeneemt	
Actie	3.1.1 De gemeente ontwikkelt een communicatieplan met de wijkraad om organisaties/ bewoners over subsidie- en samenwerkingsmogelijkheden te informeren.	wit
Actie	3.1.2 Gemeente en WR ontwikkelen in Q1 2025 een overlegstructuur m.b.t. programmering t.a.v. welzijn, kunst, cultuur, sport en bewonersinitiatieven.	wit
Actie	3.1.3 MO gaat 2x per jaar in gesprek met de wijkraad en gro-de up over uitvoering van de welzijnsopdracht om behoefte en aanbod op elkaar af te stemmen.	wit
Resultaat	3.2 Er is een goede relatie met de gemeente Rotterdam en Capelle aan den IJssel waarbij bewoners zich serieus genomen en gehoord voelen.	
Actie	3.2.1 Gemeente en netwerkpartners voorzien wijkraad minstens ieder kwartaal van een update m.b.t. lopende/geplande projecten in en rondom de wijk, impactvolle beslissingen en verzoeken rondom participatie.	wit
Actie	3.2.2 De gemeente realiseert een wijkhub in Q1 2025 en organiseert vervolgens samen met de wijkraad de programmering.	wit

Actie	3.2.3 De gemeente heeft met de wijkraad op regelmatige basis overleg met gemeente Capelle waarin ook de voortgang v/h nieuwe Rivium wordt besproken en de belangen van Kralingseveer worden meegenomen.	wit
Resultaat	3.3 De sociale wijkidentiteit wordt beschermd en behouden.	
Actie	3.3.1 De gemeente brengt in Q1 2025 samen met (subsidie)partners de subsidie- en samenwerkingsmogelijkheden binnen Rotterdam overzichtelijk in kaart.	wit
Actie	3.3.2 Gemeente en wijkraad komen in 2025 met een actie om vrijwilligerswerk bij organisaties in de wijk te stimuleren.	wit
Doel	4 4. Buitenruimte	
Resultaat	4.1 De gemeente doet onderzoek naar de gevolgen en beheersing van de bodemdaling en onderneemt actie.	
Actie	4.1.1 De wijkmanager en wijkraad bespreken op welke wijze de resultaten van de Quickscan gedeeld worden met de wijk en zetten deze communicatie uit in Q1-2025.	wit
Actie	4.1.2 Ter bevordering van de meldingsbereidheid van bewoners neemt de gemeente de wijk Kralingseveer mee in de pilot van de klusjesbus en stelt een wijkonderhoudsteam aan.	wit
Actie	4.1.3 Gemeente maakt opzet voor projectteam tbv zorgvuldige communicatie met bewoners gezien de brede problematiek rond bodemdaling en funderingsproblematiek + informeert wijkraad actief over ontwikkelingen	wit
Resultaat	4.2 De gemeente verbetert de kwaliteit van openbare ruimtes aangaande functionaliteit, toegankelijkheid en kwaliteit.	
Actie	4.2.1 Gemeente onderzoekt met de wijkraad de mogelijkheden van herinrichting v/h gravelveld op basis van het programma van eisen en stelt een vervolgp participatieplan op met als doel herinrichting 25/26	wit
Actie	4.2.2 Gemeente toetst de openbare ruimtes op toegankelijkheid en kwaliteit (incl bodemdaling) en maakt jaarlijks met WR een actieplan nav de rapportage v/d toets.	wit
Actie	4.2.3 SB maakt het meerjarenplan voor het productiebos inzichtelijk en neemt de wijkraad tijdig mee in de op handen zijnde acties rondom het productiebos.	wit
Resultaat	4.3 De gemeente beschermt de huidige buitenruimtes en bewaakt de kwaliteit ervan.	
Actie	4.3.1 De gemeente respecteert het maatschappelijk belang van de volkstuinvereniging en informeert de wijkraad tijdig bij nieuwe ontwikkelingen rondom de NUTS Tuinvereniging.	wit
Actie	4.3.2 De gemeente behartigt de belangen en wensen van de wijk m.b.t. de invulling van het productiebos bij de plannen omtrent het Rivium.	wit
Actie	4.3.3 De gemeente evalueert samen met de wijkraad aan het begin van het jaar over de afspraken over (groen) onderhoud en vergroening binnen de wijk en maakt in overleg aanpassingen op basis van feedback.	wit
Doel	5 5. Wonen	
Resultaat	5.1 Bewoners worden actief geïnformeerd over het verduurzamen van woningen, mogelijkheden omtrent bodemproblematiek en het belang van preventief onderhoud van woningen.	

- Actie** 5.1.1 Gemeente en wijkraad organiseren bewonersactiviteiten met als doel zich gezamenlijk in te zetten voor klein onderhoud in de wijk en bewustzijn te creëren.
- Actie** 5.1.2 De gemeente geeft voorlichting aan bewoners over alle aspecten van bodemdaling en funderingsproblematiek, inclusief de ligging van de wijk ten opzichte van de dijk.
- Actie** 5.1.3 Gemeente bewaakt voortzetting en kaders van lopende duurzaamheidsprojecten en informeert de wijkraad periodiek over nieuws rond duurzaamheid, zie toelichtingenveld.

wit
wit
wit

Resultaat 5.2 De gemeente gaat actief aan de slag met signalen uit de wijk die het woonplezier van bewoners in de weg staan.

Actie 5.2.1 De gemeente gaat met wijkraad en gemeente Capelle a/d IJssel in gesprek met als doel versoepelen regels voor gebruik peutergroepen met gesubsidieerd VE en aanvraag PGB voor Kralingseveerders.

Actie 5.2.2 Gemeente financiert onderzoek tegengaan vogeloverlast Boumanterrein en ondersteund WR om de resultaten onder de aandacht te brengen bij eigenaar Van Herk met uitvoering als doel.

Actie 5.2.3 Gemeente gaat in gesprek met eigenaar Bouman-terrein over opstellen stedenbouwkundige scenario's voor mogelijke ontwikkelingen Rivium/KV. WR wordt betrokken. Zie toelichting voor gehele actie!

wit
wit
wit

Resultaat 5.3 De problematiek rondom (tijdelijke) verhuring en de betaalbare woningvoorraad wordt aangepakt.

Actie 5.3.1 De gemeente en de verhuurders zoals Woonstad Rotterdam treden actief op tegen woonoverlast. Verhuurders worden verantwoordelijk gehouden.

Actie 5.3.2 De gemeente informeert i.s.m. wijkraad bewoners over de processen rondom kamerverhuur en de overlast die deze -in sommige gevallen- meebrengt.

Actie 5.3.3 Gemeente evalueert samen met de WR in Q3 de (tijdelijke) verhuur van woningen + de overlast hiervan en gebruikt de uitkomsten van dit gesprek om de overlast wijkgericht aan te pakken.

wit
wit
wit

Acties uitgebreid

		Situatie
Doel	1 1. Veiligheid	
Resultaat	1.1 De verkeersveiligheid binnen en rondom de wijk wordt aangepakt.	
Actie	1.1.1 De gemeente ontwikkelt samen met de wijkraad een communicatieplan en organiseert proeven t.b.v. de plannen om de IJsselmondselaan in 2024/2025 toekomstbestendig in te richten.	wit
Toelichting	Toelichting wijkraad:"Start participatie Q1/Q2-2025."	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsontwikkeling	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
jaarplanning	Uitvoerbaar	Toelichting
periode 4 mnd	Doorgeschoven	
periode 8 mnd	Doorgeschoven	
periode 12 mnd		
Actie	1.1.2 De gemeente gebruikt de uitkomst van de geluidshinder inventarisatie - uitgevoerd door de wijkraad- ter ondersteuning van de wensen rondom stil asfalt op de AVR en aanpak IJsselmondselaan.	wit
Toelichting	Optie stil asfalt ook meenemen.	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsontwikkeling	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting

jaarplanning	Doorgeschoven	
periode 4 mnd	Doorgeschoven	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
Actie	1.1.3 De functionaliteit v/d eenrichtingsstraten en de straten waarin passeren moeizaam gaat wordt besproken. De veiligheid en gemak van alle gebruikers én impact op de omgeving staat daarbij centraal.	wit
Toelichting	Toelichting wijkraad:"Onderdeel plannen IJsselmondselaan. Start participatie Q1/Q2 2025".	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsontwikkeling	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting
jaarplanning	Doorgeschoven	
periode 4 mnd	Doorgeschoven	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
Resultaat	1.2 De veiligheidsbeleving van fietsers en voetgangers in en rondom de wijk is verbeterd.	
Actie	1.2.1 De gemeente evalueert jaarlijks samen met de wijkraad de verlichting/begroeiing/onderhoud op het Toepad met als doel de subjectieve veiligheid te versterken.	wit
Toelichting	Toelichting wijkraad:"We zullen in 2025 starten met het verzoek voor wandschilderingen onder de Brienenoordbrug. Verlichting/begroeiing/onderhoud zijn belangrijke onderdelen die de veiligheidsbeleving beïnvloeden. Een schouw in de zomer zodat voor de donkere periode aanbreekt is wenselijk."	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsbeheer	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

jaarplanning	Uitvoerbaar	Toelichting	
periode 4 mnd	Ja		
periode 8 mnd	Ja		
periode 12 mnd			
Actie	1.2.2 De gemeente onderneemt met wijkraad actie rond informeren en/of handhaven op afvalcontainers en voertuigen op trottoir/ schuine trottoirband, ter bevordering v/d toegankelijkheid v/h trottoir.		wit
Toelichting	Toelichting wijkraad:"Met oog op het nieuwe afvalverzamelbeleid verwachten wij nog meer overlast van plaatsing van afvalcontainers op de openbare weg. Alhoewel we begrip hebben voor het gelijkheidsprincipe m.b.t. handhaven zijn wij van mening dat hierbij niet ingeleverd mag worden op de toegankelijkheid van de trottoirs. We zouden bijvoorbeeld ook kunnen kijken of wij op het gebied van informeren stappen kunnen zetten zoals bijvoorbeeld de deurhanger die ze in Haarlem hebben ingezet: https://www.buurtbedrijfhaarlem.nl/nieuws/deurhangers-toegankelijke-stad-verkrijgbaar-bij-buurtbedrijf-haarlem/ "		
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsbeheer		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Ja		
periode 4 mnd	Ja		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Actie	1.2.3 Eens per kwartaal organiseert de wijkbrandweerman in afstemming met de wijkraad een inloopspreekuur/bewonersbijeenkomst over brandveiligheid.		wit
Toelichting			
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Dienstverlening		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			

periode 8 mnd periode 12 mnd		
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar Ja Ja	Toelichting Akkoord cluster. Akkoord cluster.
Resultaat	1.3 Verbetering meldingsbereidheid.	
Actie	1.3.1 Directie Veilig organiseert ieder kwartaal een inloopspreekuur in de wijkhub en zal de wijkraad informeren bij significante signalen.	
Toelichting		
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Directie Veiligheid	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd		
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar Ja Ja	Toelichting Wijkraad en cluster akkoord Wijkraad en cluster akkoord
Actie	1.3.2 De gemeente en wijkraad maken een op de wijk gerichte communicatiestrategie en voeren deze gezamenlijk uit met als doel de meldingsbereidheid (MeldR en VeiligR) te verhogen.	
Toelichting	Het gaat om zowel meldingen over veiligheid als de meldingen via Meld'r. Optrekken met Directie Veiligheid. Toelichting wijkraad:"In Q1/2025 organiseren gemeente en wijkraad een bewonersavond waarbij de gemeente reflecteert en stilstaat bij de processen rondom MeldR. In samenspraak met Stadsbeheer en Directie Veilig."	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsbeheer	
Betrokken partijen		

Planning jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Toelichting	
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar Doorgeschoven Doorgeschoven	Toelichting Cluster akkoord met voorstel bewonersavond? Cluster akkoord met voorstel bewonersavond?
Actie	1.3.3 MeldR-meldingen worden door gemeente halfjaarlijks via rapportage besproken met de voorzitter. Bij significante signalen: kijken naar een oplossing en meldingsbereidheid in kaart blijven brengen	
Toelichting	Toelichting wijkraad:"Trendwatching en analyse zal met alle lopende projecten om de meldingsbereidheid te verhogen een belangrijk onderdeel zijn."	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsbeheer	
Betrokken partijen		
Planning jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Toelichting	
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar Doorgeschoven Doorgeschoven	Toelichting
		Situatie
Doel	2 2. Mobiliteit en bereikbaarheid	
Resultaat	2.1 De parkeerproblematiek wordt door de gemeente onderzocht en aangepakt.	
Actie	2.1.1 De gemeente neemt n.a.v. van de schouw in 2025 passende maatregelen m.b.t. de inrichting van o.a. parkeervakken om fout en gevaarlijk parkeren tegen te gaan.	
Toelichting	Toelichting wijkraad:"In 2024 is er geconstateerd door gemeente en wijkraad dat de inrichting van parkeervakken soms 'aanmoedigt' tot fout/gevaarlijk parkeren. Dit kwam ook naar voren tijdens de bewonersavond en in de reacties n.a.v. de handhavingsactie. Om dit parkeergedrag te ontmoedigen en als gevolg hiervan ook de druk op handhaving te verminderen zouden aanpassingen wenselijk zijn."	

Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsontwikkeling		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Ja	In 2025 organiseert mobiliteit een nieuwe schouw met de wijkraad om de exacte locaties af te stemmen en waar mogelijk maatregelen te nemen.	
periode 4 mnd	Ja	In 2025 organiseert mobiliteit een nieuwe schouw met de wijkraad om de exacte locaties af te stemmen en waar mogelijk maatregelen te nemen.	
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Actie	2.1.2 De gemeente en de wijkraad gaan een oplossingsgericht gesprek aan over de parkeerdruk in de wijk.		wit
Toelichting			
In 2025 worden de in 2024 besproken maatregelen zoals parkeervakken in Giraffe- en Elandstraat uitgevoerd. De behoefte voor herinrichting parkeervakken rondom Gravelveld/ Huis van de Wijk is onderdeel van de gesprekken m.b.t. het project gravelveld.			
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsontwikkeling		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Doorgeschoven		
periode 4 mnd	Doorgeschoven		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Actie	2.1.3 De gemeente en wijkraad continueren de op de wijk gerichte (communicatie)strategie over fout- en lang parkeren en toegankelijke stoepen en evualeren de effecten hiervan in Q2.		wit
Toelichting			

Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsbeheer	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting
jaarplanning	Ja	
periode 4 mnd	Ja	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Resultaat 2.2 De mobiliteit en bereikbaarheid is verbeterd voor alle verkeersdeelnemers.

Actie	2.2.1 Gemeente benadert gemeente Capelle over acceptabele fiets-/voetgangersverbinding vanuit Kralingseveer, die in oostelijke richting aansluit op fiets-/voetgangerstunnel 's-Gravenland.		wit
Toelichting	Volledige actie: de gemeente neemt contact op met de gemeente Capelle in het kader van de uitwerking van de Algeracorridor om te komen tot een acceptabele fiets-/voetgangersverbinding vanuit Kralingseveer die in oostelijke richting aansluit op fiets/voetgangerstunnel 's-Gravenland als alternatief voor de huidige oversteekplaats bij de Abram van Rijckevorselweg.		
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsontwikkeling		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Ja		
periode 4 mnd	Ja		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			

Actie	2.2.2 Gemeente Rotterdam informeert WR over plannen herinrichting Schaardijk/IJsseldijk en vraagt om advies bij beslissingen die impact hebben op KV en de veiligheid van gebruikers.		wit
Toelichting			
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsontwikkeling		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	wit
jaarplanning	Ja		
periode 4 mnd	Ja		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Actie	2.2.3 De gemeente benadrukt bij gemeente Capelle het belang v/e goede doorstroming van het (fiets)verkeer van en naar Kralingseveer, bij de inrichting v/h nieuwe Rivium en het gebruik v/d ParkShuttle.		wit
Toelichting			
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsontwikkeling		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	wit
jaarplanning	Doorgeschoven		
periode 4 mnd	Doorgeschoven		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Resultaat	2.3 De gemeente draagt bij aan een betere ontsluiting en bereikbaarheid op het OV.		

Actie	2.3.1 De gemeente evalueert Q1 in samenwerking met de wijkraad de behoefte aan uitbreiding van het aantal deelvervoerhubs in de wijk en past het aantal deelvervoerhubs hierop aan.		wit
Toelichting	Toelichting wijkraad:"Daarbij wordt er in gesprek gegaan met aanbieders van deelvervoer om deze eventuele additionele hubs adequaat te vullen. Tevens onderzoeken de gemeente en de wijkraad de mogelijkheden om het aanbod van deelvervoermiddelen uit te breiden met opties zoals deelauto's, e-bikes en bakfietsen, zodat er een breder scala aan duurzame vervoersmogelijkheden voor bewoners beschikbaar is."		
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsontwikkeling		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Ja		
periode 4 mnd	Ja		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Actie	2.3.2 De gemeente zet zich in om de huidige busverbinding te behouden en informeert de wijkraad tijdig bij voorgenomen wijzigingen.		wit
Toelichting			
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsontwikkeling		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Ja		
periode 4 mnd	Ja		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			

Actie	2.3.3 De wijkraad wordt actief geïnformeerd over en betrokken bij de plannen rondom de metropolitane fietsroute Dordrecht-Rotterdam waarbij een goede aansluiting op deze route vanuit KV meegenomen wordt.		wit
Toelichting	Toelichting wijkraad:"De wens vanuit de wijk m.b.t. het verbeteren van de veiligheidsbeleving van gebruikers heeft hierbij de aandacht."		
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsontwikkeling		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Doorgeschoven		
periode 4 mnd	Doorgeschoven		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			

	Situatie
Doel	3 3. Verbinding en leefbaarheid
Resultaat	3.1 Door een goede samenwerking tussen gemeente, wijkraad en netwerkpartners worden er activiteiten georganiseerd met als resultaat dat de betrokkenheid en verbinding met de wijk van bewoners toeneemt

Actie	3.1.1 De gemeente ontwikkelt een communicatieplan met de wijkraad om organisaties/ bewoners over subsidie- en samenwerkingsmogelijkheden te informeren.		wit
Toelichting			
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Dienstverlening		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Ja		
periode 4 mnd	Ja		

periode 8 mnd
periode 12 mnd

Actie	3.1.2 Gemeente en WR ontwikkelen in Q1 2025 een overlegstructuur m.b.t. programmering t.a.v. welzijn, kunst, cultuur, sport en bewonersinitiatieven.		wit
Toelichting	Doel is een overlegstructuur met vaste agendapunten zoals wijkanalyse, wijkbeeld, programmering, inspiratie / beschikbaarheid van initiatieven vanuit andere wijken.		
	Samenwerking met Dienstverlening.		
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Maatschappelijke ontwikkeling		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Ja		
periode 4 mnd	Ja		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			

Actie	3.1.3 MO gaat 2x per jaar in gesprek met de wijkraad en gro-de up over uitvoering van de welzijnsopdracht om behoefte en aanbod op elkaar af te stemmen.		wit
Toelichting	Onderdeel van actie 3.1.2.		
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Maatschappelijke ontwikkeling		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Ja		
periode 4 mnd	Ja		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			

Resultaat	3.2 Er is een goede relatie met de gemeente Rotterdam en Capelle aan den IJssel waarbij bewoners zich serieus genomen en gehoord voelen.		
Actie	3.2.1 Gemeente en netwerkpartners voorzien wijkraad minstens ieder kwartaal van een update m.b.t. lopende/geplande projecten in en rondom de wijk, impactvolle beslissingen en verzoeken rondom participatie.		wit
Toelichting	Toelichting wijkraad:"Alhoewel we op heel veel onderwerpen goed geïnformeerd worden blijkt in de praktijk toch dat bij (weg)werkzaamheden binnen de wijk maar ook in aanliggende gemeente wij slecht/niet geïnformeerd worden (vb: werkzaamheden Wapitistraat, gedeeltelijke afsluiting IJsseldijk). De communicatie rondom de start van bepaalde impactvolle projecten/werkzaamheden verbeterd dient te worden. Periodiek overleg met wijkmanager kan hieraan bijdragen."		
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsbeheer		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Doorgeschoven		
periode 4 mnd	Doorgeschoven		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Actie	3.2.2 De gemeente realiseert een wijkhub in Q1 2025 en organiseert vervolgens samen met de wijkraad de programmering.		wit
Toelichting	Toelichting wijkraad:"Belangrijk is dat de wijkhub voldoet aan de voorwaarden zoals deze opgesteld zijn door de gemeente. Deze sluiten aan bij de wensen van de wijkraad."		
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Dienstverlening		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			

jaarplanning	Uitvoerbaar	Toelichting	
periode 4 mnd	Ja		
periode 8 mnd	Ja		
periode 12 mnd			
Actie	3.2.3 De gemeente heeft met de wijkraad op regelmatige basis overleg met gemeente Capelle waarin ook de voortgang v/h nieuwe Rivium wordt besproken en de belangen van Kralingseveer worden meegenomen.		wit
Toelichting			
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsontwikkeling		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Doorgeschoven		
periode 4 mnd	Doorgeschoven		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Resultaat	3.3 De sociale wijkidentiteit wordt beschermd en behouden.		
Actie	3.3.1 De gemeente brengt in Q1 2025 samen met (subsidie)partners de subsidie- en samenwerkingsmogelijkheden binnen Rotterdam overzichtelijk in kaart.		wit
Toelichting	Toelichting wijkraad: "Het doel van dit actiepunt is om het aantal nieuwe en ondersteunde initiatieven te verhogen en om samenwerkingen te stimuleren tussen initiatiefnemers en netwerkpartners, zoals maatschappelijke organisaties en lokale bedrijven. De informatie wordt actief gecommuniceerd, bijvoorbeeld via een infographic die zowel digitaal als op papier verspreid wordt. Daarnaast biedt de gemeente laagdrempelige ondersteuning bij het aanvragen van subsidies en samenwerkingen, onder andere via de Wijkhub en een tweejaarlijks te organiseren snelloket."		
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Dienstverlening		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		

jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd			
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar Ja Ja	Toelichting Actie wijkraad en wijknetwerker. Actie wijkraad en wijknetwerker.	
Actie	3.3.2 Gemeente en wijkraad komen in 2025 met een actie om vrijwilligerswerk bij organisaties in de wijk te stimuleren.		wit
Toelichting	Toelichting wijkraad:"Veel organisaties in onze wijk hebben ondersteuning nodig van vrijwilligers om voortbestaan mogelijk te maken. Het aantrekken van nieuwe vrijwilligers blijkt in de praktijk lastig. Vaak heeft dat ook met verwachtingen te maken. De wijkraad zou graag met de gemeente een actie opzetten om bewoners te stimuleren een 'kijkje in de keuken' te geven, wat hopelijk leidt tot een uitbreiding van het vrijwilligersbestand."		
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Dienstverlening		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd			
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar Ja Ja	Toelichting Actie wijkraad en wijknetwerker. Actie wijkraad en wijknetwerker.	
Doel	4 4. Buitenruimte		Situatie
Resultaat	4.1 De gemeente doet onderzoek naar de gevolgen en beheersing van de bodemdaling en onderneemt actie.		
Actie	4.1.1 De wijkmanager en wijkraad bespreken op welke wijze de resultaten van de Quickscan gedeeld worden met de wijk en zetten deze communicatie uit in Q1-2025.		wit
Toelichting			
Stand van zaken			
Situatie			

Door wie	Dienstverlening		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Ja		
periode 4 mnd	Ja		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Actie	4.1.2 Ter bevordering van de meldingsbereidheid van bewoners neemt de gemeente de wijk Kralingseveer mee in de pilot van de klusjesbus en stelt een wijkonderhoudsteam aan.		wit
Toelichting	Toelichting wijkraad:"Pilot loopt door tot Q3-2025 waarna evaluatie plaatsvindt."		
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsbeheer		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Doorgeschoven		
periode 4 mnd	Doorgeschoven		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Actie	4.1.3 Gemeente maakt opzet voor projectteam tbv zorgvuldige communicatie met bewoners gezien de brede problematiek rond bodemdaling en funderingsproblematiek + informeert wijkraad actief over ontwikkelingen		wit
Toelichting			
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Stadsontwikkeling		
Betrokken partijen			

Planning jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd		Toelichting	
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd		Uitvoerbaar Ja Ja	Toelichting
Resultaat		4.2 De gemeente verbetert de kwaliteit van openbare ruimtes aangaande functionaliteit, toegankelijkheid en kwaliteit.	
Actie		4.2.1 Gemeente onderzoekt met de wijkraad de mogelijkheden van herinrichting v/h gravelveld op basis van het programma van eisen en stelt een vervolgpacticipatieplan op met als doel herinrichting 25/26	
Toelichting Stand van zaken Situatie Door wie Betrokken partijen Planning jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd		 Stadsontwikkeling Toelichting Uitvoerbaar Ja Ja	
Actie		4.2.2 Gemeente toetst de openbare ruimtes op toegankelijkheid en kwaliteit (incl bodemdaling) en maakt jaarlijks met WR een actieplan nav de rapportage v/d toets.	
Toelichting Stand van zaken Situatie Door wie Betrokken partijen Planning		 Stadsbeheer Toelichting	

jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd		
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar Doorgeschoven Doorgeschoven	Toelichting
Actie	4.2.3 SB maakt het meerjarenplan voor het productiebos inzichtelijk en neemt de wijkraad tijdig mee in de op handen zijnde acties rondom het productiebos. Toelichting wijkraad: "Prioriteiten: Snoei, nieuwe aanplant door bewonersinitiatief, voetbalveld egaliseren/herstellen/opknappen, plaatsing extra prullenbakken."	wit
Toelichting		
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie		
Betrokken partijen	Stadsbeheer	
Planning	Toelichting	
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd		
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar Ja Ja	Toelichting
Resultaat	4.3 De gemeente beschermt de huidige buitenruimtes en bewaakt de kwaliteit ervan.	
Actie	4.3.1 De gemeente respecteert het maatschappelijk belang van de volkstuinvereniging en informeert de wijkraad tijdig bij nieuwe ontwikkelingen rondom de NUTS Tuinvereniging. Betreft onder meer informeren over huurovereenkomst met bijlagen, huurafspraken, gebiedsontwikkelingen ed. maar ook het belang van handhaving.	wit
Toelichting		
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie		
Betrokken partijen	Maatschappelijke ontwikkeling	
Planning	Toelichting	

jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd		
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar Doorgeschoven Doorgeschoven	Toelichting
Actie	4.3.2 De gemeente behartigt de belangen en wensen van de wijk m.b.t. de invulling van het productiebos bij de plannen omtrent het Rivium.	wit
Toelichting		
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsontwikkeling	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd		
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar Doorgeschoven Doorgeschoven	Toelichting
Actie	4.3.3 De gemeente evalueert samen met de wijkraad aan het begin van het jaar over de afspraken over (groen) onderhoud en vergroening binnen de wijk en maakt in overleg aanpassingen op basis van feedback.	wit
Toelichting	Toelichting wijkraad:"Bewoners geven aan dat het onderhoud/aanpak onkruid en begroeiing onvoldoende is. Vuilnisbakken lopen meerdere malen per weer over, sommige gedeeltes van de wijk zijn pas aangepakt tijdens de wijk voor wijk actie."	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsbeheer	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning periode 4 mnd		

periode 8 mnd
periode 12 mnd

	Uitvoerbaar	Toelichting
jaarplanning	Ja	
periode 4 mnd	Ja	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Situatie

Doel 5 5. Wonen
Resultaat 5.1 Bewoners worden actief geïnformeerd over het verduurzamen van woningen, mogelijkheden omtrent bodemproblematiek en het belang van preventief onderhoud van woningen.

Actie	5.1.1 Gemeente en wijkraad organiseren bewonersactiviteiten met als doel zich gezamenlijk in te zetten voor klein onderhoud in de wijk en bewustzijn te creëren.	wit
Toelichting	Toelichting wijkraad: ""Onder DV laten vallen. Akkoord van wijkraad en Fred. Prikacties, bloembakken vullen en burens voor burensacties zijn voorbeelden. Op deze manier delen we gezamenlijk de verantwoordelijkheid en versterken wij bewustzijn en de sociale cohesie. Een samenwerking met gro-up, opzomeren en andere groen-initiatieven kan hierbij een onderdeel zijn."	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Dienstverlening	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting
jaarplanning	Ja	
periode 4 mnd	Ja	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Actie	5.1.2 De gemeente geeft voorlichting aan bewoners over alle aspecten van bodemdaling en funderingsproblematiek, inclusief de ligging van de wijk ten opzichte van de dijk.	wit
Toelichting	Voorlichting aan bewoners over o.a. het funderingsloket, de subsidie voor funderingsonderzoek en de mogelijkheden omtrent funderingsleningen bij het Fonds Duurzaam Funderingsherstel. Koppelen aan actie 4.1.3.	

Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsontwikkeling	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting
jaarplanning	Ja	
periode 4 mnd	Ja	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Actie	5.1.3 Gemeente bewaakt voortzetting en kaders van lopende duurzaamheidprojecten en informeert de wijkraad periodiek over nieuws rond duurzaamheid, zie toelichtingenveld.	wit
Toelichting	Volledige actie: De gemeente zorgt ervoor dat de twee lopende projecten rondom duurzaamheidsvoorlichting, De-Cist en Buurkracht, in 2025 effectief en binnen de afgesproken kaders worden voortgezet. Daarnaast informeert de gemeente de wijkraad regelmatig over nieuwe (subsidie) mogelijkheden of projecten op het gebied van duurzaamheidsmaatregelen, zodat de wijkraad tijdig kan inspelen op aanvullende kansen en ontwikkelingen.	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsontwikkeling	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting
jaarplanning	Ja	DE-CIST -> Martijn Buurkracht -> Jasper
periode 4 mnd	Ja	DE-CIST -> Martijn Buurkracht -> Jasper
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Resultaat

5.2 De gemeente gaat actief aan de slag met signalen uit de wijk die het woonplezier van bewoners in de weg staan.

Actie	5.2.1 De gemeente gaat met wijkraad en gemeente Capelle a/d IJssel in gesprek met als doel versoepelen regels voor gebruik peutergroepen met gesubsidieerd VE en aanvraag PGB voor Kralingseveerders.		wit
Toelichting	Volledige actie: De gemeente onderzoekt samen met WR en gemeente Capelle aan den IJssel de mogelijkheden voor het versoepelen regels m.b.t. gebruik peutergroepen met gesubsidieerd VE en aanvragen PGB m.b.t. CJG zodat Kralingseveerders in Capelle aan den IJssel gebruik kunnen maken van deze voorzieningen.		
	Toelichting wijkraad:"In Kralingseveer ontbreken voorzieningen zoals peutergroepen en jeugdzorg. Bewoners zijn daarom aangewezen op voorzieningen in andere wijken, maar vanwege de unieke ligging van de wijk liggen deze voorzieningen relatief ver weg. Het zou daarom wenselijk zijn om bewoners de mogelijkheid te bieden om gebruik te maken van faciliteiten in Capelle. Een versoepeling van de regels rondom de aanvraag van een PGB of de toegang tot peuterscholen in Capelle kan hierbij een belangrijke bijdrage leveren."		
	De gemeente gaat met wijkraad en gemeente Capelle a/d IJssel in gesprek met als doel versoepelen regels voor gebruik peutergroepen met gesubsidieerd VE en aanvragen PGB voor Kralingseveerders.		
Stand van zaken			
Situatie			
Door wie	Maatschappelijke ontwikkeling		
Betrokken partijen			
Planning	Toelichting		
jaarplanning			
periode 4 mnd			
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
	Uitvoerbaar	Toelichting	
jaarplanning	Ja		
periode 4 mnd	Ja		
periode 8 mnd			
periode 12 mnd			
Actie	5.2.2 Gemeente financiert onderzoek tegengaan vogeloverlast Boumanterrein en ondersteund WR om de resultaten onder de aandacht te brengen bij eigenaar Van Herk met uitvoering als doel.		wit
Toelichting	Onderzoek wordt betaald uit handgeld wijkmanager.		
Stand van zaken			
Situatie			

Door wie	Dienstverlening	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting
jaarplanning	Ja	
periode 4 mnd	Ja	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
Actie	5.2.3 Gemeente gaat in gesprek met eigenaar Bouman-terrein over opstellen stedenbouwkundige scenario's voor mogelijke ontwikkelingen Rivium/KV. WR wordt betrokken. Zie toelichting voor gehele actie!	
Toelichting	Volledige actie: De gemeente herkent de wensen van de wijk met betrekking tot de beoogde herontwikkeling van het Bouman terrein. Zij gaat het gesprek aan met de eigenaar, Van Herk, over het opstellen van stedenbouwkundige (toekomst)scenario's voor de mogelijke ontwikkelingen van Rivium enerzijds en Kralingseveer (gelet op de consequenties van bodemdaling op termijn) anderzijds. Die dienen als "no regret" kader voor de Bouman ontwikkeling. De wijkraad zal actief betrokken worden bij dit proces. Toelichting wijkraad:"De (door een onafhankelijke partij uitgevoerde) QuickScan heeft aangetoond dat herinrichting van het zogenaamde Boumanterrein onder voorwaarden mogelijk is. Daar de gemeente aangeeft dat de capaciteit een onderdeel is van het geen prioriteit kunnen geven aan herinrichting heeft de van Herk groep aangegeven bereid te zijn om externe partijen in te schakelen. In de tijd van woningnood, de behoefte van de wijk aan woningen voor starters/ouderen uit de wijk en voorzieningen en het feit dat er een onderzoek in overleg met de SO plaats heeft gevonden zorgt voor onbegrip voor de houding van de gemeente m.b.t. dit onderwerp."	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsontwikkeling	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting

wit

jaarplanning	Ja
periode 4 mnd	Ja
periode 8 mnd	
periode 12 mnd	

Resultaat 5.3 De problematiek rondom (tijdelijke) verhuring en de betaalbare woningvoorraad wordt aangepakt.

Actie	5.3.1 De gemeente en de verhuurders zoals Woonstad Rotterdam treden actief op tegen woonoverlast. Verhuurders worden verantwoordelijk gehouden.	wit
Toelichting	Toelichting wijkraad: "De gemeente organiseert halfjaarlijks een inloopspreekuur waarbij bewoners woonoverlast kunnen melden en/of informatie kunnen inwinnen. Directie Veilig zoekt voor het inloopspreekuur de samenwerking op met Woonstad Rotterdam en de bouwinspecteur. Actie sluit aan bij actie 5.3.2."	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Directie Veiligheid	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning		
periode 4 mnd		
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		
	Uitvoerbaar	Toelichting
jaarplanning	Doorgeschoven	
periode 4 mnd	Doorgeschoven	
periode 8 mnd		
periode 12 mnd		

Actie	5.3.2 De gemeente informeert i.s.m. wijkraad bewoners over de processen rondom kamerverhuur en de overlast die deze -in sommige gevallen- meebrengt.	wit
Toelichting	Toelichting wijkraad: "De gemeente organiseert halfjaarlijks een inloopspreekuur waar bij bewoners informatie kunnen inwinnen en/of overlast gemeld kan worden m.b.t. kamer/ woningverhuur. "	
	SO+DirV: organiseren van een spreekuur kamerverhuur/woonoverlast en het bijhouden van het aantal vergunningen en meldingen overlast. Gezamenlijke actie SO + DirV.	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsontwikkeling	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	

jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd		
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar Ja Ja	Toelichting
Actie	5.3.3 Gemeente evalueert samen met de WR in Q3 de (tijdelijke) verhuur van woningen + de overlast hiervan en gebruikt de uitkomsten van dit gesprek om de overlast wijkgericht aan te pakken.	
Toelichting	Toelichting wijkraad: "De zorgen omtrent het aantal vergunningaanvragen voor kamerverhuur in onze wijk baart de wijkraad en de bewoners zorgen. Monitoren van overlast/vergunningen en terugkoppeling met betrekking tot overlast aan de wijkraad is wenselijk." SO+DirV: organiseren van een spreekuur kamerverhuur/woonoverlast en het bijhouden van het aantal vergunningen en meldingen overlast. Gezamenlijke actie SO + DirV.	
Stand van zaken		
Situatie		
Door wie	Stadsontwikkeling	
Betrokken partijen		
Planning	Toelichting	
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd		
jaarplanning periode 4 mnd periode 8 mnd periode 12 mnd	Uitvoerbaar Ja Ja	Toelichting

wit